

Das Grundbuch lesen und verstehen - online

Das Grundbuch ist eine nicht zu unterschätzende Informationsquelle. In diesem amtlichen Register werden private Rechte am Grundstück verbindlich dokumentiert. Doch es gehört auch Übung und Wissen dazu, die Informationsquelle richtig zu nutzen. Für jeden Immobilienspezialisten erscheint es nahezu zwingend gute Kenntnisse zu haben, Grundbuchrecht zählt zu den Fundamenten des Immobilienrechtes.

Sie erhalten hier praxisnah und konzentriert einen gut verständlichen Zugang zu einem Wissensbereich, dem man mit Respekt begegnet.

Teilnehmer*innen dieses Seminars ...

- erhalten mehr Sicherheit im Umgang mit dem aktuellen Grundbuch
- erweitern ihr rechtliches Wissen
- vertiefen ihre Immobilien-Kompetenz
- lösen Praxisfragen leichter

Dieses Seminar richtet sich an:

Immobilienmakler*innen, Immobilien-Verwalter*innen, Bauingenieure/Bauingenieurinnen, Projektleiter*innen, Planer*innen, aber auch Immobilieneigentümer*innen usw.

Ihr Abschluss:

Teilnahmebescheinigung

Ihr Ansprechpartner



Tanja Sturm

Tel.: 07131 26414-43

Fax: 07131 26414-56

tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de

16.05.2025–16.05.2025
online
Seminar-Nr.: 1704_251_01

Dauer: ca. 8 UStd.
Zeiten: 08:30 - 16:30

€ 355,-

Inhalt:

- Einsichtnahme und Zuständigkeit des Grundbuchamtes
- Grundbucharten - was zum Beispiel ist ein Teileigentumsgrundbuch?
- Das elektronische Grundbuch
- Der Aufbau des Grundbuchs
- Verhältnis Grundbuch und Kataster
- Das Grundbuch-Eintragungsverfahren
- Die im Grundbuch eintragungsfähigen Rechte und ihre praktische Bedeutung:
 - Eigentum und Erbbaurecht
 - Vorkaufsrecht, Dienstbarkeiten und Reallasten
 - Grundschulden, Hypotheken und Rentenschulden
 - Die Auflassungsvormerkung
- Zwangsversteigerung und Grundbuchsituation
- Zwangsvermerke und ihre Konsequenzen
- Das Grundbuchberichtigungsverfahren
- Kosten im Zusammenhang mit Grundbucheintragungen

Anmeldung

Telefon: 07131 26414-43 • Fax: 07131 26414-56
E-Mail: tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de



IHK-Zentrum für Weiterbildung
Ferdinand-Braun-Straße 20
74074 Heilbronn

Anmeldung

Seminarnummer Beginn/Datum	Seminartitel	Teilnehmer (Titel, Vor- und Zuname)	Geburtsdatum Geburtsort	Funktion im Betrieb, Ausbildungsberuf (nur bei Azubi-Seminaren ausfüllen)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Postadresse:

Firma oder Name, Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Mit welcher Softwareversion arbeiten Sie? (nur bei EDV-Seminaren ausfüllen)

Telefon

Mobil

E-Mail

Ansprechpartner/-in für Weiterbildung in unserem Unternehmen

Ort, Datum

Rechnungsadresse:

(bei abweichender Rechnungsadresse)

Firma oder Name, Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Bitte ankreuzen

- Ich habe die AGB und das Widerrufsrecht für Verbraucher auf der Website (www.ihk-weiterbildung.de/agb) gelesen und bin damit einverstanden.
- Ich willige in die Verarbeitung und Nutzung meiner personenbezogenen Daten gemäß der Datenschutzerklärung ein.
- Senden Sie mir 2× jährlich Ihr Weiterbildungsprogramm per Post.

Unterschrift