

Immobilienbewertung: Expertenwissen zu Sonderfällen und Spezialfragen

Übung macht den Meister - gemäß diesem Motto werden aufbauend auf das Seminar "Grundlagen der Immobilienbewertung" weitere Themen aus dem Bereich "Wertermittlung und Immobilienbewertung" vermittelt und die Kenntnisse praktisch vertieft. Auf der Themenliste stehen Erbbaurechte, Ertragswert bei speziellen Nutzungen, objektspezifische Grundstücksmerkmale sowie besondere Bewertungsmethoden. Die Teilnehmer können bereits im Vorfeld eigene Spezialfälle einbringen, die dann besprochen werden.
Bitte bringen Sie zu dem Seminar einen Taschenrechner sowie ein Lineal mit.

Dieses Seminar richtet sich an:

Makler, Hausverwalter, Anlageberater, Gutachter, Architekten, Fach- und Führungskräfte von Banken, Bausparkassen, Versicherungen und Neueinsteiger aus allen Branchen mit entsprechenden Vorkenntnissen.

Ihr Abschluss:

Teilnahmebescheinigung

Ihr Ansprechpartner



Tanja Sturm

Tel.: 07131 26414-43

Fax: 07131 26414-56

tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de

03.12.2024–03.12.2024

Heilbronn

Seminar-Nr.: 1710_242_01H

Dauer: ca. 8 UStd.

Zeiten: 08:30-16:30 Uhr

€ 340,-

Inhalt:

- Bewertung von Erbbaurechten
- Umgang mit Belastungen in Abteilung II des Grundbuchs
- Berücksichtigung besonderer objektspezifischer Grundstücksmerkmale
- Ertragswert bei speziellen Nutzungen (z.B. Gastronomie)
- Besondere Bewertungsmethoden (DCF-Verfahren, Residualwertmethode)

Die Teilnehmer haben die Möglichkeit, den Inhalt durch Einreichung von Fragestellungen im Vorfeld des Seminars mit zu bestimmen. Grundkenntnisse, die dem Inhalt des Seminars "Wertermittlung - Der "richtige" Preis für Immobilien - 2tägiges Seminar " entsprechen, werden vorausgesetzt.

Anmeldung

Telefon: 07131 26414-43 • Fax: 07131 26414-56
E-Mail: tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de



IHK-Zentrum für Weiterbildung
Ferdinand-Braun-Straße 20
74074 Heilbronn

Anmeldung

Seminarnummer Beginn/Datum	Seminartitel	Teilnehmer (Titel, Vor- und Zuname)	Geburtsdatum Geburtsort	Funktion im Betrieb, Ausbildungsberuf (nur bei Azubi-Seminaren ausfüllen)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Postadresse:

Firma oder Name, Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Mit welcher Softwareversion arbeiten Sie? (nur bei EDV-Seminaren ausfüllen)

Telefon

Mobil

E-Mail

Ansprechpartner/-in für Weiterbildung in unserem Unternehmen

Ort, Datum

Rechnungsadresse:

(bei abweichender Rechnungsadresse)

Firma oder Name, Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Bitte ankreuzen

- Ich habe die AGB und das Widerrufsrecht für Verbraucher auf der Website (www.ihk-weiterbildung.de/agb) gelesen und bin damit einverstanden.
- Ich willige in die Verarbeitung und Nutzung meiner personenbezogenen Daten gemäß der Datenschutzerklärung ein.
- Senden Sie mir 2× jährlich Ihr Weiterbildungsprogramm per Post.

Unterschrift