

IHK-ZERTIFIKATSLEHRGÄNGE

Grundlagen der Immobilienwirtschaft (IHK)

Die Teilnehmer erhalten in diesem Live Online Training einen ersten Überblick zu den Grundlagen der Immobilienwirtschaft. Die Maklertätigkeit und Hausverwaltung stehen dabei im Mittelpunkt. Insbesondere Quereinsteigern in der Immobilienbranche vermittelt der Kurs das notwendige Grundwissen.

ab 13.05.2024	6660_241_01D	60 UStd.	Online	1290,00 €
ab 11.11.2024	6660_242_01D	60 UStd.	Online	1290,00 €

Projektmanager*in für Immobilien (IHK)

Als Projektmanager*in für Immobilien (IHK) ist es unerlässlich, sich mit Prozessorganisation, Baugenehmigungsrecht, Finanzierung und Ausschreibungsprozessen auszukennen. Dieser Kurs befähigt Sie dazu, diese Kenntnisse aktiv anzuwenden, insbesondere in den Bereichen:

- Klassisches Projektentwicklergeschäft
- Privates und öffentliches Baurecht
- objektbezogene Wirtschaftlichkeits- und Rentabilitätsberechnung
- Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement

ab 04.06.2024	6670_241_02D	52 UStd.	Online	1400,00 €
ab 08.10.2024	6670_242_01D	52 UStd.	Online	1400,00 €

Facility Manager*in IHK

In diesem Kurs lernen Sie, Betriebs- und Bewirtschaftungskosten dauerhaft zu senken, die technische Verfügbarkeit der Anlagen stetig zu sichern und zu optimieren. Dazu kommen die Themenbereiche Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Behandelt werden kauf-männisches, technisches, und infrastrukturelles Facility Management sowie modernes Flächenmanagement.

n.n.	6680_	168 UStd.	Heilbronn	3500,00 €
------	-------	-----------	-----------	-----------

Zertifizierte*r WEG Verwalter*in IHK

Für Inhaber und Mitarbeiter von Wohnungseigentumsverwaltungen wird es zunehmend dringlicher, die vom Gesetzgeber eingeführte IHK-Sachkundeprüfung abzulegen (gem. §26a WEG). Längerfristig können lediglich derartig zertifizierte WEG-Verwalter ihren Beruf ausüben. Zu Ihrer persönlichen Unterstützung und als Hilfestellung bieten wir Ihnen unseren neuen Trainingslehrgang an, der zur konkreten Vorbereitung dieser Prüfung dient. Berufserfahrungen im Immobilienbereich sind von Vorteil.

ab 11.10.2024	6650_242_01H	128 UStd.	Heilbronn	3250,00 €
---------------	--------------	-----------	-----------	-----------

IHK-LEHRGANG

Immobilienmakler*in IHK

Wer als Immobilienmakler die Karriereleiter hinauf klettern oder eine Existenz gründen möchte, benötigt fundierte Fachkenntnisse. Um sich im Wettbewerb zu behaupten und das Vertrauen der Kunden zu gewinnen, sind Marktkenntnisse, rechtliche und technische Grundlagen sowie Verkaufs- und Akquise-Fertigkeiten notwendig. Schließlich geht es bei einem Immobiliengeschäft um eine große und langfristige Investition. In diesem IHK-Zertifikatslehrgang werden die Fähigkeiten nach dem Motto "Eine Investition an Wissen, bringt immer noch die besten Zinsen" vermittelt.

n.n.	6640_241_01	112 UStd.	online	3100,00 €
ab 21.02.2025	6640_251_01H	112 UStd.	Heilbronn	3100,00 €

Sie erhalten für alle Seminare und Zertifikatslehrgänge eine Teilnahmebescheinigung als Fortbildungsnachweis über die jeweiligen Zeitstunden zur Vorlage nach § 34c Abs. 2a der GewO und § 15b MaBV.

<https://ihk-weiterbildung.de/bildungsangebote/seminare-und-zertifikatslehrgaenge/immobilienwirtschaft/>

Hinweis:

Für Informationen zur Prüfung (Sachkundeprüfung) in Heilbronn zum Zertifizierten Verwalter nach §26a des Wohnungseigentumsgesetzes oder bei Fragen dazu, wenden Sie sich bitte direkt an Herrn Christoph Oberländer unter der Telefonnummer 07131 9677-172.

Prüfungstermine sind wie folgt geplant:

25./26.04.2024
04./05.06.2024
25./26.07.2024
11./12.09.2024
28./29.11.2024

Online-Anmeldung zu unseren Veranstaltungen sowie AGB finden Sie unter www.ihk-weiterbildung.de
Auf Wunsch schicken wir Ihnen das Anmeldeformular und die AGB gerne zu.

IHK-Zentrum für Weiterbildung GmbH | Ferdinand-Braun-Str. 20 | 74074 Heilbronn

VERANSTALTUNGSÜBERSICHT IMMOBILIENWIRTSCHAFT



04/2024

IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Seminare und Zertifikatslehrgänge

2024



Persönliche Beratung

Tanja Sturm

Tel. 07131 26414-43

tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de



ZENTRUM FÜR
WEITERBILDUNG

FACILITY MANAGEMENT

Wie verbessert gezieltes Immobilienmanagement die Wirtschaftlichkeit **neu**

11.06.2024	1721_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
02.07.2024	1721_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
16.10.2024	1721_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
27.11.2024	1721_242_02	8 UStd.	online	340,00 €

Erfolgreiches Facility Management in der Praxis **neu**

12.06.2024	1722_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
04.07.2024	1722_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
17.10.2024	1722_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
28.11.2024	1722_242_02	8 UStd.	online	340,00 €

Gesetzliche Betreiberpflichten in der Immobilienwirtschaft **neu**

20.06.2024	1723_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
08.07.2024	1723_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
24.10.2024	1723_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
18.11.2024	1723_242_02	8 UStd.	online	340,00 €

Fremdvergabe von Dienstleistungen in der Immobilienbewirtschaftung **neu**

26.06.2024	1724_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
10.07.2024	1724_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
13.11.2024	1724_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
22.11.2024	1724_242_02	8 UStd.	online	340,00 €

Einstieg neue Hausmeister*innen **neu**

27.06.2024	1725_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
12.07.2024	1725_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
14.11.2024	1725_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
25.11.2024	1725_242_02	8 UStd.	online	340,00 €

Gebäudemanagement technisch im Griff – online

05.11.2024	1754_242_01DI	2,5 UStd.	online	150,00 €
------------	---------------	-----------	--------	----------

IMMOBILIENKAUF/-VERKAUF

Erfolgreich selbstständig als Immobilienmakler

23.10.2024	1700_242_01	16 UStd.	online	635,00 €
------------	-------------	----------	--------	----------

Das Grundbuch lesen und verstehen

26.06.2024	1704_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
------------	-------------	---------	--------	----------

Recht für Immobilienmakler: Fit im Makler- und Vertragsrecht

15.10.2024	1707_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
------------	--------------	---------	-----------	----------

Immobilien-Schnäppchenjagd? Immobilienerwerb durch Zwangsversteigerung bzw. Bieterverfahren

17.06.2024	1708_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
------------	-------------	---------	--------	----------

Wertermittlung – Der „richtige“ Preis für Immobilien				
21.11.2024	1701_242_01H	16 UStd.	Heilbronn	635,00 €

Immobilienbewertung – Aufbauworkshop

Die alltäglichen Sonderfälle in der Wertermittlung				
26.06.2024	1710_241_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €

Immobilienmakler – Aufbauseminar

Maklerrecht aktuell – Gerichtsurteile				
14.11.2024	1730_242_01	4 UStd.	online	190,00 €

Grundlagen der Finanzierung für Immobilienmakler **neu**

27.06.2024	1732_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
24.10.2024	1732_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Fit für die Zukunft – **neu**

Digitalisierung in der Immobilienbranche

19.06.2024	1733_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
23.10.2024	1733_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Alles anders als alle anderen **neu**

Wie Sie als Makler zur Marke werden

20.06.2024	1734_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
26.11.2024	1734_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Immobilienbesichtigungen kundenorientiert, erfrischend und erfolgreich durchführen **neu**

05.06.2024	1735_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
10.10.2024	1735_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Öffentliches Baurecht – kompakt erklärt **neu**

ab 11.06.2024	1746_241_01	16 UStd.	online	650,00 €
---------------	-------------	----------	--------	----------

Privates Baurecht im Fokus **neu**

ab 25.06.2024	1747_241_01	20 UStd.	online	840,00 €
---------------	-------------	----------	--------	----------

Das Erbbaurecht – die unbekannte Größe **neu**

ab 24.09.2024	1748_242_01	2x4 Std.	online	340,00 €
---------------	-------------	----------	--------	----------

Aktiv am Markt – Wettbewerbsrecht Immobilienwirtschaft

15.05.2024	1755_241_03DI	2,5 Std.	online	150,00 €
24.10.2024	1755_242_01DI	2,5 Std.	online	150,00 €
12.11.2024	1755_242_02DI	2,5 Std.	online	150,00 €
05.12.2024	1755_242_03DI	2,5 Std.	online	150,00 €

Fundierte Notarrechtskenntnisse: Erfolgsfaktor für

Immobilien-Geschäfte **neu**

ab 04.06.2024	1745_241_01	2x4 UStd.	online	340,00 €
ab 08.10.2024	1745_242_01	2x4 UStd.	online	340,00 €

Fit in Immobilien und Steuern

07.05.2024	1756_241_02DI	2,5 Std.	online	150,00 €
31.10.2024	1756_242_01DI	2,5 Std.	online	150,00 €
06.12.2024	1756_242_02DI	2,5 Std.	online	150,00 €

VERMIETUNG UND VERWALTUNG

Immobilienmanagement

Praxis und Grundlagen der WEG-Verwaltung				
14.05.2024	1705_241_01	16 UStd.	online	635,00 €

Betriebskosten rechtssicher abrechnen – Mit neuesten Gerichtsurteilen

06.05.2024	1709_241_02	8 UStd.	online	340,00 €
26.11.2024	1709_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Immobilienmanagement – Praxis und Grundlagen der Mietverwaltung

05.06.2024	1711_241_01H	16 UStd.	Heilbronn	635,00 €
------------	--------------	----------	-----------	----------

Mietrecht für private Vermieter **neu**

04.07.2024	1740_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
01.10.2024	1740_242_01	8 UStd.	online	340,00 €

Gewerbemietvertrag und aktuelles Gewerbemietrecht

02.10.2024	1751_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
------------	-------------	---------	--------	----------

Klartext – Kaufmännische Mietverwaltung

06.11.2024	1759_242_01DI	2,5 UStd.	online	160,00 €
------------	---------------	-----------	--------	----------

Update Mietrecht (Teil 1 und 2)

14.05.2024	1763_241_03DI	5 UStd.	online	300,00 €
23.10.2024	1763_242_01DI	5 UStd.	online	300,00 €
14.11.2024	1763_242_02DI	5 UStd.	online	300,00 €
04.12.2024	1763_242_03DI	5 UStd.	online	300,00 €

Die WEG-ABRECHNUNG – eine Kernkompetenz der Verwaltung

12.12.2024	1765_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
------------	-------------	---------	--------	----------

Prüfungsvorbereitung Zertifizierter WEG-Verwalter

10.09.2024	1790_242_01DI	68 UStd.	online	1690,00 €
15.10.2024	1790_242_02DI	68 UStd.	online	1690,00 €

Woran erkenne ich eine gute Hausverwaltung?

24.06.2024	1741_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
22.10.2024	1741_242_01	8 UStd.	online	340,00 €