

IHK-ZERTIFIKATSLEHRGÄNGE

Grundlagen der Immobilienwirtschaft (IHK)

Die Teilnehmer erhalten in diesem Live Online Training einen ersten Überblick zu den Grundlagen der Immobilienwirtschaft. Die Maklertätigkeit und Hausverwaltung stehen dabei im Mittelpunkt. Insbesondere Quereinsteigern in der Immobilienbranche vermittelt der Kurs das notwendige Grundwissen.

ab 11.11.2024 6660_242_01D 60 UStd. [Online](#) 1290,00 €
ab 12.05.2025 6660_251_01D 60 UStd. [Online](#) 1350,00 €

Projektmanager*in für Immobilien (IHK)

Als Projektmanager*in für Immobilien (IHK) ist es unerlässlich, sich mit Prozessorganisation, Baugenehmigungsrecht, Finanzierung und Ausschreibungsprozessen auszukennen. Dieser Kurs befähigt Sie dazu, diese Kenntnisse aktiv anzuwenden, insbesondere in den Bereichen:

- Klassisches Projektentwicklergeschäft
- Privates und öffentliches Baurecht
- objektbezogene Wirtschaftlichkeits- und Rentabilitätsberechnung
- Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement

ab 08.10.2024 6670_242_01D 52 UStd. [Online](#) 1400,00 €
ab 10.03.2025 6670_251_01D 52 UStd. [Online](#) 1470,00 €

Facility Manager*in IHK

In diesem Kurs lernen Sie, Betriebs- und Bewirtschaftungskosten dauerhaft zu senken, die technische Verfügbarkeit der Anlagen stetig zu sichern und zu optimieren. Dazu kommen die Themenbereiche Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Behandelt werden kauf-männisches, technisches, und infrastrukturelles Facility Management sowie modernes Flächenmanagement.

ab 02.05.2025 6680_251_01H 168 UStd. [Heilbronn](#) 3500,00 €

Zertifizierte*r WEG Verwalter*in IHK

Für Inhaber und Mitarbeiter von Wohnungseigentumsverwaltungen wird es zunehmend dringlicher, die vom Gesetzgeber eingeführte IHK-Sachkundeprüfung abzulegen (gem. §26a WEG). Längerfristig können lediglich derartig zertifizierte WEG-Verwalter ihren Beruf ausüben. Zu Ihrer persönlichen Unterstützung und als Hilfestellung bieten wir Ihnen unseren neuen Trainingslehrgang an, der zur konkreten Vorbereitung dieser Prüfung dient. Berufserfahrungen im Immobilienbereich sind von Vorteil.

ab 11.10.2024 6650_242_01H 128 UStd. [Heilbronn](#) 3250,00 €

IHK-LEHRGANG

Immobilienmakler*in IHK

Wer als Immobilienmakler die Karriereleiter hinauf klettern oder eine Existenz gründen möchte, benötigt fundierte Fachkenntnisse. Um sich im Wettbewerb zu behaupten und das Vertrauen der Kunden zu gewinnen, sind Marktkenntnisse, rechtliche und technische Grundlagen sowie Verkaufs- und Akquise-Fertigkeiten notwendig. Schließlich geht es bei einem Immobiliengeschäft um eine große und langfristige Investition. In diesem IHK-Zertifikatslehrgang werden die Fähigkeiten nach dem Motto "Eine Investition an Wissen, bringt immer noch die besten Zinsen" vermittelt.

ab 21.02.2025 6640_251_01H 112 UStd. [Heilbronn](#) 3100,00 €

Sie erhalten für alle Seminare und Zertifikatslehrgänge eine Teilnahmebescheinigung als Fortbildungsnachweis über die jeweiligen Zeitstunden zur Vorlage nach § 34c Abs. 2a der GewO und § 15b MaBV.

<https://ihk-weiterbildung.de/bildungsangebote/seminare-und-zertifikatslehrgaenge/immobilienwirtschaft/>

Hinweis:

Für Informationen zur Prüfung (Sachkundeprüfung) in Heilbronn zum Zertifizierten Verwalter nach §26a des Wohnungseigentumsgesetzes oder bei Fragen dazu, wenden Sie sich bitte direkt an Frau Wall unter der Telefonnummer 07131 9677-203.

Prüfungstermine sind wie folgt geplant:

25./26.07.2024
11./12.09.2024
28./29.11.2024
23./24.01.2025
27./28.02.2025

Online-Anmeldung zu unseren Veranstaltungen sowie AGB finden Sie unter www.ihk-weiterbildung.de
Auf Wunsch schicken wir Ihnen das Anmeldeformular und die AGB gerne zu.

IHK-Zentrum für Weiterbildung GmbH | Ferdinand-Braun-Str. 20 | 74074 Heilbronn

VERANSTALTUNGSÜBERSICHT IMMOBILIENWIRTSCHAFT



06/2024

IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Seminare und Zertifikatslehrgänge

2024/2025



Persönliche Beratung

Tanja Sturm

Tel. 07131 26414-43

tanja.sturm@ihk-weiterbildung.de

GEBÄUDE- UND FACILITY MANAGEMENT

Facility Management – Grundlagen und Zielsetzung neu				
16.10.2024	1721_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
27.11.2024	1721_242_02	8 UStd.	online	340,00 €
19.03.2025	1721_251_01H	8 UStd.	Heilbronn	355,00 €
10.04.2025	1721_251_02	8 UStd.	online	355,00 €

Facility Management – Planung und Umsetzung neu				
17.10.2024	1722_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
28.11.2024	1722_242_02	8 UStd.	online	340,00 €
20.03.2025	1722_251_01H	8 UStd.	Heilbronn	355,00 €
11.04.2025	1722_251_02	8 UStd.	online	355,00 €

Gesetzliche Betreiberpflichten in der Immobilienwirtschaft neu				
24.10.2024	1723_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
18.11.2024	1723_242_02	8 UStd.	online	340,00 €
12.03.2025	1723_251_01H	8 UStd.	online	355,00 €
02.04.2025	1723_251_02	8 UStd.	online	355,00 €

Fremdvergabe von Dienstleistungen in der Immobilienbewirtschaftung neu				
23.11.2024	1724_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
22.11.2024	1724_242_02	8 UStd.	online	340,00 €
13.03.2025	1724_251_01H	8 UStd.	Heilbronn	355,00 €
03.04.2025	1724_251_02	8 UStd.	online	355,00 €

Einstieg neue Hausmeister*innen neu				
14.11.2024	1725_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €
25.11.2024	1725_242_02	8 UStd.	online	340,00 €
11.03.2025	1725_252_01H	8 UStd.	Heilbronn	355,00 €
07.04.2025	1725_251_02	8 UStd.	online	355,00 €

Gebäudemanagement technisch im Griff – online				
05.11.2024	1754_242_01DI	2,5 UStd.	online	150,00 €

IMMOBILIENKAUF/-VERKAUF

Erfolgreich selbstständig als Immobilienmakler Basisseminar für Immobilienmakler				
23.10.2024	1700_242_01	16 UStd.	online	635,00 €
25.02.2025	1700_251_01	16 UStd.	online	665,00 €

Das Grundbuch lesen und verstehen				
16.05.2025	1704_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Recht für Immobilienmakler: Fit im Makler- und Vertragsrecht				
15.10.2024	1707_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €

Immobilien-Schnäppchenjagd? Immobilienerwerb durch Zwangsversteigerung bzw. Bieterverfahren				
10.04.2025	1708_252_01	8 UStd.	online	355,00 €

Wertermittlung – der „richtige“ Preis für Immobilien				
21.11.2024	1701_242_01H	16 UStd.	Heilbronn	635,00 €
08.04.2025	1701_251_01H	16 UStd.	Heilbronn	665,00 €

Immobilienbewertung – Expertenwissen zu Sonderfällen und Spezialfragen				
03.12.2024	1710_242_01H	8 UStd.	Heilbronn	340,00 €

Immobilienmakler – Aufbauseminar Maklerrecht aktuell – Gerichtsurteile				
14.11.2024	1730_242_01	4 UStd.	online	190,00 €

Grundlagen der Finanzierung für Immobilienmakler neu				
24.10.2024	1732_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
26.06.2025	1732_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Fit für die Zukunft – Digitalisierung in der Immobilienbranche neu				
23.10.2024	1733_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
01.07.2025	1733_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Alles anders als alle anderen Wie Sie als Makler zur Marke werden neu				
26.11.2024	1734_251_01	8 UStd.	online	340,00 €
25.06.2025	1734_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Immobilienbesichtigungen kundenorientiert, erfrischend und erfolgreich durchführen neu				
10.10.2024	1735_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
02.07.2025	1735_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Öffentliches Baurecht neu				
ab 19.05.2025	1746_251_01	16 UStd.	online	665,00 €
ab 20.10.2025	1746_252_01	16 UStd.	online	665,00 €

Projektbezogenes Baurecht neu				
ab 14.05.2025	1747_251_01	20 UStd.	online	885,00 €
ab 03.12.2025	1747_252_01	20 UStd.	online	885,00 €

Das Erbbaurecht – die unbekannte Größe neu				
ab 24.09.2024	1748_242_01	2x4 Std.	online	340,00 €
ab 03.04.2025	1748_251_01	2x4 Std.	online	355,00 €

Aktiv am Markt – Wettbewerbsrecht Immobilienwirtschaft				
24.10.2024	1755_242_01DI	2,5 Std.	online	150,00 €
12.11.2024	1755_242_02DI	2,5 Std.	online	150,00 €
05.12.2024	1755_242_03DI	2,5 Std.	online	150,00 €

Fundierte Notarrechtskenntnisse: Erfolgsfaktor für Immobiliengeschäfte neu				
ab 08.10.2024	1745_242_01	2x4 UStd.	online	340,00 €
ab 06.05.2025	1745_251_01	2x4 UStd.	online	355,00 €
ab 06.11.2025	1745_252_01	2x4 UStd.	online	355,00 €

Fit in Immobilien und Steuern				
31.10.2024	1756_242_01DI	2,5 Std.	online	150,00 €
06.12.2024	1756_242_02DI	2,5 Std.	online	150,00 €

VERMIETUNG UND VERWALTUNG

Immobilienmanagement Praxis und Grundlagen der WEG-Verwaltung				
16.-17.10.2025	1705_251_01	16 UStd.	Heilbronn	665,00 €

Betriebskosten rechtssicher abrechnen – Mit neuesten Gerichtsurteilen				
26.11.2024	1709_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
21.03.2025	1709_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Immobilienmanagement – Praxis und Grundlagen der Mietverwaltung				
03.07.2025	1711_251_01H	16 UStd.	Heilbronn	690,00 €

Mietrecht für private Vermieter neu				
01.10.2024	1740_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
03.07.2025	1740_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Gewerbemietvertrag und aktuelles Gewerbemietrecht				
02.10.2024	1751_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
07.11.2025	1751_252_01	8 UStd.	online	355,00 €

Klartext – Kaufmännische Mietverwaltung				
06.11.2024	1759_242_01DI	2,5 UStd.	online	160,00 €

Update Mietrecht (Teil 1 und 2)				
23.10.2024	1763_242_01DI	5 UStd.	online	300,00 €
14.11.2024	1763_242_02DI	5 UStd.	online	300,00 €
04.12.2024	1763_242_03DI	5 UStd.	online	300,00 €

Die WEG-ABRECHNUNG – eine Kernkompetenz der Verwaltung				
12.12.2024	1765_241_01	8 UStd.	online	340,00 €
24.01.2025	1765_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Prüfungsvorbereitung Zertifizierter WEG-Verwalter				
10.09.2024	1790_242_01DI	68 UStd.	online	1690,00 €
15.10.2024	1790_242_02DI	68 UStd.	online	1690,00 €
14.01.2025	1790_251_01DI	68 UStd.	online	1790,00 €
04.03.2025	1790_251_02DI	68 UStd.	online	1790,00 €
29.04.2025	1790_251_03DI	68 UStd.	online	1790,00 €

Woran erkenne ich eine gute Hausverwaltung? neu				
22.10.2024	1741_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
02.07.2025	1741_251_01	8 UStd.	online	355,00 €

Wohnungseigentumsrecht: 100 Multiple Choice Aufgaben neu				
09.12.2024	1712_242_01	8 UStd.	online	340,00 €
02.07.2025	1712_251_01	8 UStd.	online	355,00 €